LIBRO DE FACHADAS LIGERAS

La importancia de la envolvente en la construcción sostenible

ÍNDICE

- INTRODUCCIÓN 05
- PLACOTHERM® V 06
- PLACOTHERM® INTEGRA 07

1. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

- 2 Villas Denia **10**
- M&P House **12**
- Vivienda BioHOME **14**
- Vivienda Jardín del Sol **16**
- Vivienda Vera **18**

2. RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR

- 27 Viviendas Nou Campanar **20**
- 29 Viviendas Villa de Vallecas **22**
- Ampliación Edificio Alcalá **24**
- Edifici D'Habitatges **26**
- Edificio Montecarlo **28**

3. SOCIAL Y CULTURAL

- Ampliación Residencia La Saleta **30**
- Campo de fútbol Xeve **32**
- Templo Kadampa **34**

4. NO RESIDENCIAL

- Colegio Encuentro **36**
- CREI Ampans **38**
- Edificio CSV **40**
- Hotel Poseidón **42**

placo
SAINT-GOBAIN

SISTEMAS PLACOTHERM®

Cuando el exterior sí importa

Placo therm®

Los **Sistemas de Fachadas Placotherm®** mejoran la **eficiencia energética del edificio**, protegiéndolo también de las inclemencias del tiempo

EPD VERIFIED

DAU 20/115 ITeC
DAU 17/105 ITeC
DAU 14/089 ITeC

Los Sistemas Placotherm® cuentan con Documentos de Adecuación al Uso (DAU).

www.placo.es

SAINT-GOBAIN

INTRODUCCIÓN

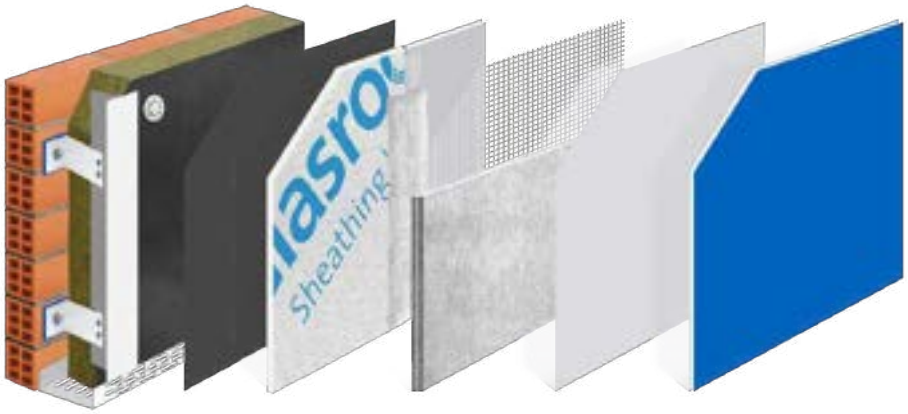
El Libro de Fachadas Ligeras recopila los proyectos de mayor envergadura ejecutados con los sistemas de fachada Placotherm® en los últimos años. Estas soluciones representan el resultado del trabajo realizado por Placo® e Isover para el desarrollo de sistemas de fachada que mejoren el nivel de confort en el edificio, la eficiencia con la reducción del consumo energético y el rendimiento en el proceso de ejecución. Las soluciones Placotherm® resuelven a través de sus sistemas Placotherm® V, de fachada ventilada, y Placotherm® Integra, de hoja completa de fachada, la mayoría de las casuísticas de la envolvente de un edificio, ofreciendo al mercado soluciones constructivas de alta calidad que mejoran la calidad de vida de las personas.

Estos sistemas pueden ejecutarse de forma combinada con otras soluciones de Isover y Placo® como la placa de yeso laminado Glasroc® X o las lanas minerales ***arena*** APTA y Ecovent® VN, aunando sus prestaciones para resolver las necesidades de cualquier proyecto arquitectónico y logrando una mejora en el bienestar de los ocupantes del edificio. La instalación de estos sistemas disminuye las pérdidas energéticas de los edificios, que ven incrementada su eficiencia y se inscriben dentro de la construcción sostenible, generando de esta forma un impacto positivo sobre el planeta.

Las soluciones Placotherm® resuelven tanto proyectos de rehabilitación como de obra nueva y ofrecen tanto la posibilidad de un acabado de mortero directo y pintura como la instalación de sistemas SATE y fachada ventilada, permitiendo una renovación completa de la envolvente que se adapta a cualquier criterio estético o funcional.

Placotherm® V

SISTEMA DE FACHADA VENTILADA AISLADA CON ACABADO DE MORTERO.



- Mejora el aislamiento térmico eliminando los puentes térmicos, regulable para grandes espesores de aislamiento.
- Mejora el aislamiento acústico.
- Renovación estética y durabilidad de la envolvente.

CON AISLAMIENTO ECOVENT®

Lana mineral especialmente diseñada para su instalación en el exterior. Dota a la envolvente de altas prestaciones térmicas y acústicas, está revestida con un tejido de fibra de vidrio que aporta una elevada resistencia mecánica.

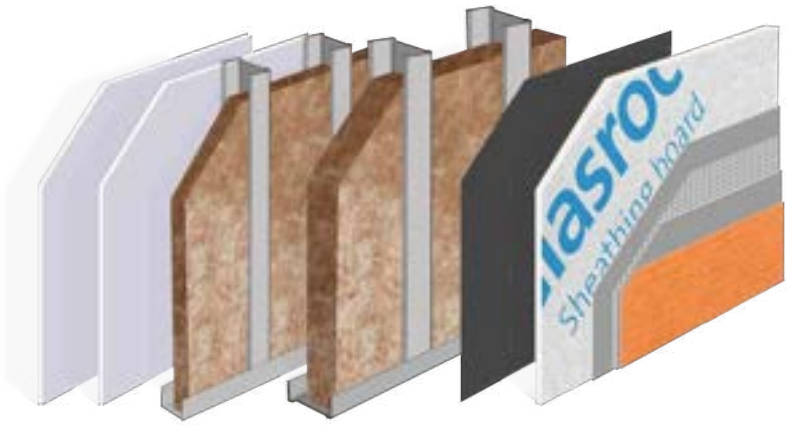
ACABADOS

Placotherm® V ofrece un revestimiento exterior con una amplia gama de colores y texturas, que permite la combinación de diferentes morteros de acabado.

Descubre todas sus ventajas y el proceso de instalación:

Placotherm® Integra

SISTEMA DE FACHADA DE CERRAMIENTO COMPLETO CON POSIBILIDAD DE ACABADO DE MORTERO DIRECTO, SATE O FACHADA VENTILADA.



- Hoja de fachada de peso reducido en comparación con los sistemas tradicionales.
- Máximas prestaciones de aislamiento térmico y acústico.
- Alta prestaciones de resistencia contra incendios.
- Gran rendimiento en la instalación y flexibilidad de ejecución.
- Espesor total de la solución por debajo de las soluciones de fachada tradicional.

CON AISLAMIENTO *arena* APTA

Lana mineral ***arena*** APTA con excelentes prestaciones térmicas y acústicas para su uso en el interior de la estructura de la fachada Placotherm® Integra con espesor adecuado.

ACABADOS

Placotherm® Integra ofrece una amplia gama de colores para sus tres tipos de acabado:

MORTERO O PINTURA	SATE	FACHADA VENTILADA

Descubre todas sus ventajas y el proceso de instalación:

2 VILLAS
DENIA

Sector: **Residencial Unifamiliar**

SISTEMA: **PLACOTHERM® V**

Fachada Placotherm® V y lana mineral Ecovent® VN 032.

Denia,
ALICANTE

MARBAPLAC, S.L.
Instalador

ELENA ARGILÉS BLASCO
Arquitecto

La nueva vivienda unifamiliar situada en la localidad valenciana de Denia cuenta con soluciones de Isover y Placo® en su construcción para garantizar a sus habitantes un excelente nivel de confort. Es por ello que la envolvente de la villa ha sido ejecutada con el sistema Placotherm® V de Placo®, confiriéndole así altas prestaciones técnicas y un acabado de diseño. Además, gracias a Placotherm® V esta vivienda posee una elevada eficiencia energética, disminuyendo así el gasto energético y siendo más respetuosa con el planeta. El aislamiento empleado en el sistema ha sido la lana mineral Ecovent® 032, que ha permitodo un elevado aislamiento térmico y acústico y una alta resistencia mecánica.

M&P HOUSE

Sector: **Residencial Unifamiliar**

SISTEMA: **PLACOTHERM® V**

Fachada Placotherm® V con Glasroc® X y lana mineral Ecovent® VN 035.

Sitges,
BARCELONA

APLICACIONES NIVEL 4, S.L.

Instalador

ROGER SERRA & ARIADNA PERERA ESTUDI 314BCN

Arquitectos

Ubicada en el municipio barcelonés de Sitges se encuentra esta espectacular vivienda unifamiliar de obra nueva, cuya estructura geométrica juega con los rectángulos para dejar pasar una gran cantidad de luz natural.

Toda la fachada ha sido realizada con el sistema Placotherm® V con Glasroc® X de Placo®, así como los techos en semi-intemperie, para proporcionar un elevado aislamiento térmico a la envolvente. Este sistema incluye la lana mineral Ecovent® VN 035 de Isover, que cuenta un con un velo de vidrio negro que permite una mayor protección frente al fuego y una mayor resistencia mecánica.

VIVIENDA
BIOHOME

Sector: **Residencial Unifamiliar**

SISTEMA: **PLACOTHERM® V**

Fachada Placotherm® V.

Lanzarote,
LAS PALMAS

TECNOPLAC SOLUCIONES TERMO-ACÚSTICAS

Instalador

CLAUDIO MALNATI

Arquitecto

La vivienda unifamiliar BioHOME de Lanzarote ha sido construida con contenedores marítimos. Estudiada para adaptarse a la climatología de la zona donde se ubica aprovechando los recursos naturales, la casa cuenta con una elevada certificación energética. Cuenta con una superficie de 125 m^2 y una terraza de 45 m^2. Toda la envolvente ha sido ejecutada con el sistema Placotherm® V de Placo®, proporcionando a la fachada un aislamiento continuo que garantizaba el nivel de confort térmico requerido por el proyecto. Placotherm® V ha dotado a los muros exteriores de la máxima impermeabilidad para hacer frente a las condiciones de humedad de la isla, así como de un aislamiento acústico elevado para incrementar el bienestar de sus residentes.

VIVIENDA
JARDÍN DEL SOL

Sector: **Residencial Unifamiliar**

SISTEMA: **PLACOTHERM® V**

Fachada Placotherm® V con Glasroc® X y lana mineral Ecovent® VN 035.

Tacoronte,
SANTA CRUZ DE TENERIFE

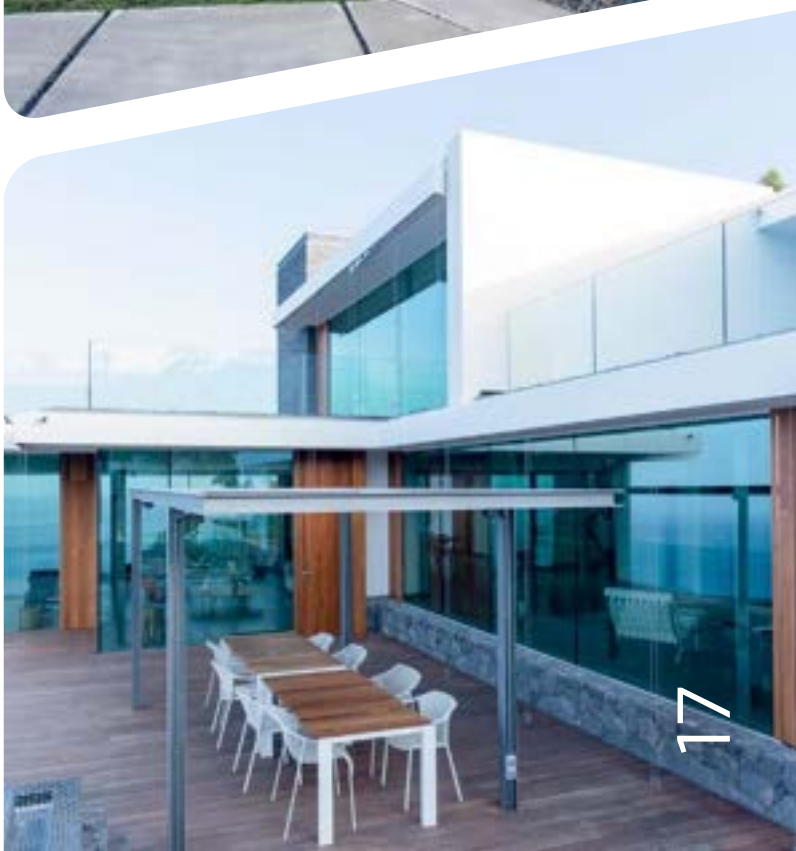
PLAKANARIAS

Instalador

CORONA AMARAL ARQUITECTOS, S.L.

Arquitectos

Esta magnífica vivienda unifamiliar edificada al pie de un acantilado ofrece unas espectaculares vistas del Atlántico a sus residentes. Uno de los requisitos indispensables de la obra era que el edificio fuese energéticamente eficiente, motivo por el que se ejecutó la envolvente con el sistema Placotherm® V con placa Glasroc® X, una solución ligera que no sobrecarga la fachada y mejora la acústica en la vivienda. Como aislamiento del sistema se ha empleado la lana mineral Ecovent® VN 035 de Isover, incrementando así el acondiconamiento térmico y acústico de la vivienda para garantizar una temperatura óptima en sus estancias, una disminución del nivel de ruidos exteriores y una mayor protección frente al fuego.



VIVIENDA
VERA

Sector: **Residencial Unifamiliar**

SISTEMA: **PLACOTHERM® V**

Fachada Placotherm® V con Glasroc® X.

Vera,
ALMERÍA

YESOS Y ESCAYOLAS DE URCAL, S.L.

Instalador

MIGUEL ÁNGEL CALAHORRO

Arquitecto

Ubicada en la localidad almeriense de Vera se encuentra esta impresionante vivienda unifamiliar. Las zonas de la envolvente donde se inclina el plano de fachada han sido realizadas con el sistema Placotherm® V de Placo®, que ha conferido una elevada eficiencia energética al inmueble al aislar térmicamente sus muros exteriores. Asimismo, la vivienda ha visto incrementado su confort acústico y su resistencia a impactos. En aquellas zonas donde se ha aplicado un revestimiento cerámico se ha colocado la placa de yeso laminado Glasroc® X, aportando una elevada resistencia al fuego y a la humedad, incrementando tanto el confort como la seguridad de sus residentes.

27 VIVIENDAS
NOU CAMPANAR

Sector: **Residencial Multifamiliar**

SISTEMA: **PLACOTHERM® INTEGRA**

Fachada Placotherm® Integra con Glasroc® X y lana mineral Ecovent® VN.

VALENCIA

R10 SISTEMAS DE DECORACIÓN E INTERIORISMO

Instalador

DUART-VILA ARQUITECTES, S.L.P.

Arquitecto

Este moderno complejo residencial ubicado en la ciudad de Valencia cuenta con 27 viviendas de diseño moderno y amplias zonas comunes para ofrecer el máximo nivel de confort posible a sus huéspedes. La estética de su fachada juega con geometrías rectas y curvas y volúmenes en sus ventanas para conferir al edificio una estética vanguardista. Esta envolvente ha sido ejecutada con el sistema Placotherm® Integra con placa Glasroc® X, aportando así una mayor resistencia a los muros frente a impactos exteriores y mejorando la eficiencia energética del edificio. El aislamiento exterior utilizado ha sido la lana mineral Ecovent® VN, que cuenta con un velo reforzado que aporta una gran resistencia mecánica y cuyas elevadas prestaciones térmicas y acústicas reducen las pérdidas energéticas y disminuyen el nivel de ruidos en el edificio.

29 VIVIENDAS
VILLA DE VALLECAS

Sector: **Residencial Multifamiliar**

SISTEMA: **PLACOTHERM® INTEGRA**

Fachada Placotherm® Integra con Glasroc® X y lana mineral ***arena*** APTA

MADRID

DEPLAC DÍAZ JIMÉNEZ, S.L.

Instalador

FRANCISCO CARRASCO MUÑOZ - STUDIO SPAC ARQUITECTOS

Arquitectos

Para la construcción de estas 29 viviendas de obra nueva ubicadas en el corazcón del barrio madrileño de Villa de Vallecas se han empleado soluciones de Isover y Placo® con el objetivo de ofrecer un nivel de confort óptimo a sus nuevos inquilinos. Esta urbanización, que cuenta con numerosas zonas comunes y zonas verdes, ha instalado en su envolvente el sistema de fachada Placotherm® Integra con la placa de yeso laminado Glasroc® X, ofreciendo así una elevada resistencia frente a impactos exteriores. La solución de aislamiento que completa este sistema es la lana mineral ***arena*** APTA, que aporta un excelente confort térmico y acústico y disminuye las pérdidas energéticas de todo el bloque residencial.

AMPLIACIÓN
EDIFICIO ALCALÁ

Sector: **Residencial Multifamiliar**

SISTEMA: **PLACOTHERM® INTEGRA**

Fachada Placotherm® Integra con Glasroc® X y lana mineral ***arena*** APTA

MADRID

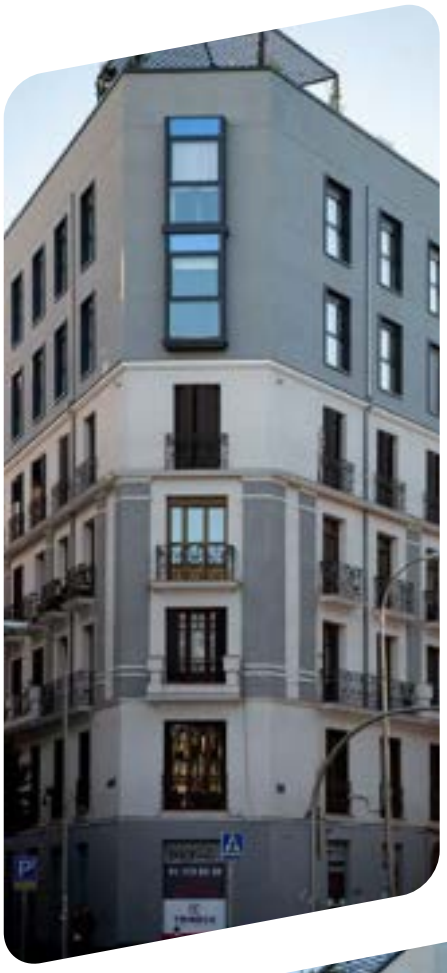
PROYECTOS HERMIDA

Instalador

JOSE JAVIER GALINDO - ASINCO ARQUITECTURA

Arquitecto

La ampliación de este espectacular edificio residencial situado en la emblemática calle de Alcalá de Madrid cuenta con soluciones de Isover y Placo® en su ejecución para responder a todas las necesidades que demandaba la obra. La fachada ha sido realizada con el sistema Placotherm® Integra de hoja doble, que incluye en su ejecución la placa de yeso laminado Glasroc® X para conferir una mayor resistencia a los muros. Además, incorpora como aislamiento la lana mineral ***arena*** APTA de Isover, cuyas excelentes prestaciones térmicas y acústicas acondicionan el inmueble para proporcionar un mayor nivel de confort a sus residentes a la vez que disminuyen las pérdidas energéticas del mismo, haciéndolo más eficiente.



EDIFICI D'HABITATGES
CONTESCA-URCOSA

Sector: **Residencial Multifamiliar**

SISTEMA: **PLACOTHERM® INTEGRA**

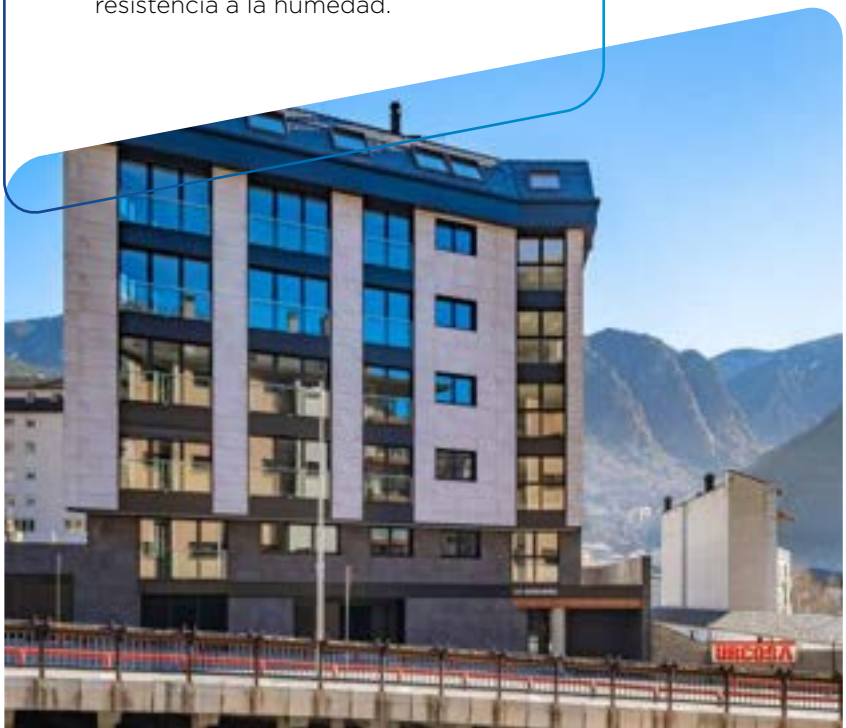
Fachada Placotherm® Integra con Glasroc® X y Habito®.

Escaldes-Engordany,
ANDORRA

PORT-GUIX
Instalador

CARLES GRAS
Arquitecto

Este bloque de viviendas residenciales ubicado en la localidad de Escaldes-Engordany, en Andorra, incluye en su envolvente el sistema de fachada Placotherm® Integra de Placo® de doble hoja para aportar al edificio una mayor resistencia frente a impactos exteriores. Placotherm® Integra confiere una elevada protección acústica al inmueble, así como un aislamiento térmico que cumple las exigencias del CTE. Este sistema también sirve como medida de protección pasiva frente al fuego, aportando una mayor seguridad a sus residentes en caso de incendio. Incorpora la placa de yeso laminado Glasroc® X para ofrecer una elevada resistencia a la humedad.



EDIFICIO
MONTECARLO

Sector: **Residencial Multifamiliar**

SISTEMA: **PLACOTHERM® INTEGRA**

Fachada Placotherm® Integra con Glasroc® X y lana mineral ***arena*** APTA.
Con acabado de mortero Placotherm® Base.

Peñíscola,
CASTELLÓN

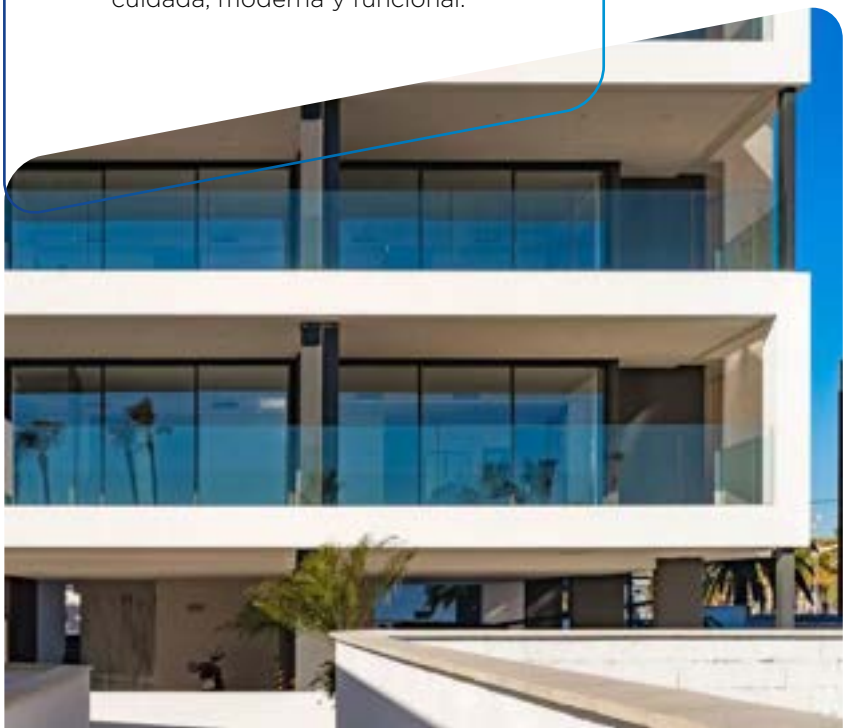
TENODUR VALENCIANA, S.L.

Instalador

CARLOS ESCURA BRAU

Arquitecto

Situado en primera línea de playa y con vistas al casco histórico de Peñíscola se erige el impresionante Edificio Montecarlo. Esta construcción de viviendas residenciales de obra nueva disfruta de una estética vanguardista en su fachada, cuyo patrón de diseño zigzagueante ha sido ejecutado con soluciones de Placo®. En concreto, el sistema elegido ha sido Placotherm® Integra de hoja doble con lana mineral ***arena*** APTA de Isover debido a sus excelentes prestaciones conjuntas, que dotan a la envolvente de una gran resistencia contra impactos exteriores y garantizan el confort de sus residentes. El acabado final ha sido ejecutado con mortero Placotherm® Base, proporcionando una estética cuidada, moderna y funcional.



AMPLIACIÓN
RESIDENCIA LA SALETA

Sector:
Social y Cultural

SISTEMA: **PLACOTHERM® INTEGRA**

Fachada Placotherm® Integra con Glasroc® X y lana mineral ***arena*** APTA

Villagonzalo Pedernales,
BURGOS

REVESTIMIENTOS PEDRO BILBAO

Instalador

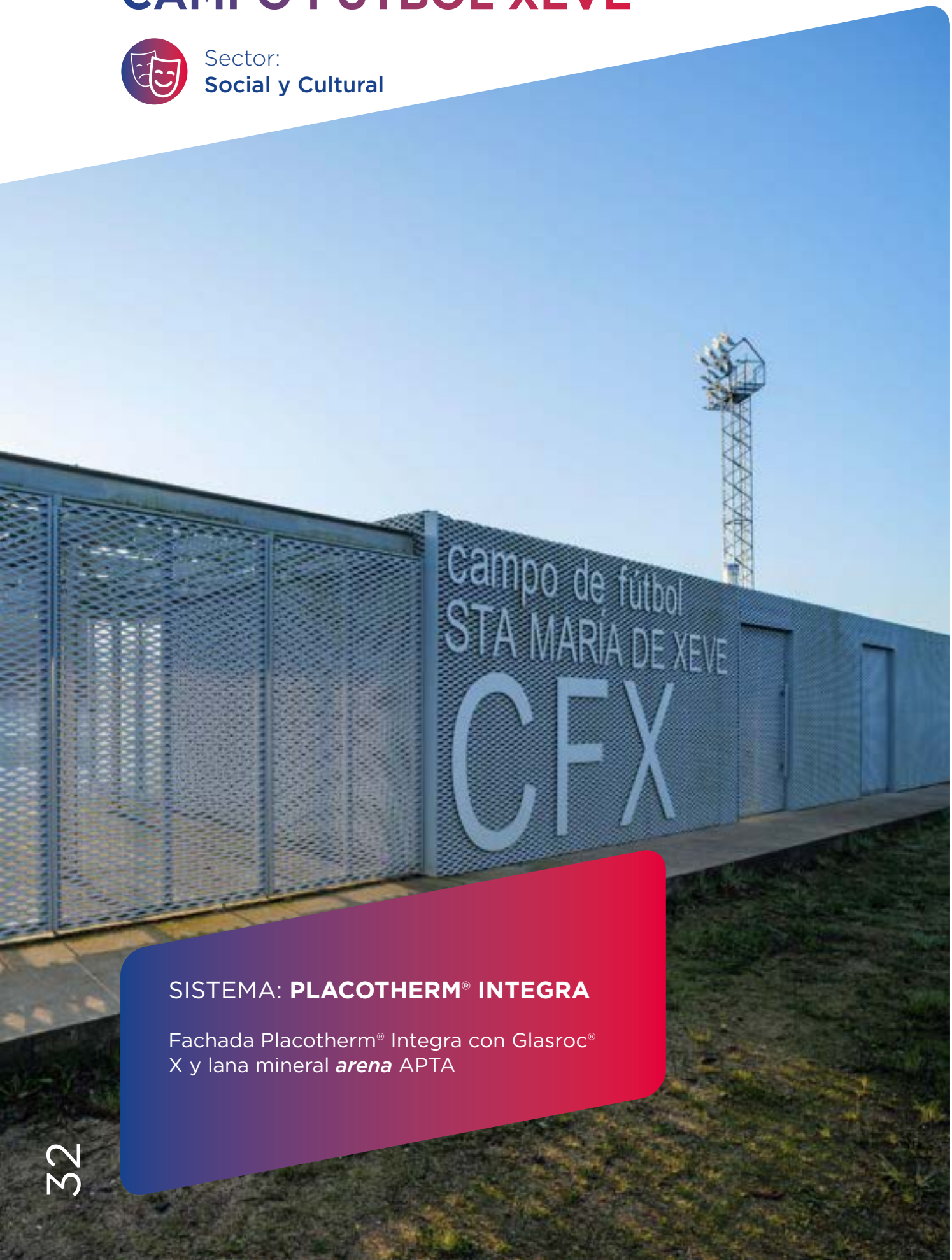
SHAR ARQUITECTURA

Arquitectos

Para la ampliación de la residencia La Saleta en Villagonzalo de Pedernales, en Burgos, se escogió para la envolvente el sistema de fachada Placotherm® Integra, ejecutado con la placa reforzada Glasroc® X con el objetivo de obtener un edificio de máxima calificación energética.
Compuesto por dos hojas de entramado metálico con aislamiento *arena* APTA y un revestimiento acústico interior de placas de yeso laminado, este edificio reformado confiere altas prestaciones térmicas y acústicas a las estancias e incrementa el nivel de seguridad frente a incendios. Gracias a este sistema, la residencia ha disminuido sus pérdidas energéticas, manteniendo una temperatura óptima que ha incrementado el confort de sus 160 residentes.

RESTAURANTE
CAMPO FÚTBOL XEVE

Sector:
Social y Cultural



SISTEMA: **PLACOTHERM® INTEGRA**

Fachada Placotherm® Integra con Glasroc® X y lana mineral ***arena*** APTA

Santa María de Xeve,
PONTEVEDRA

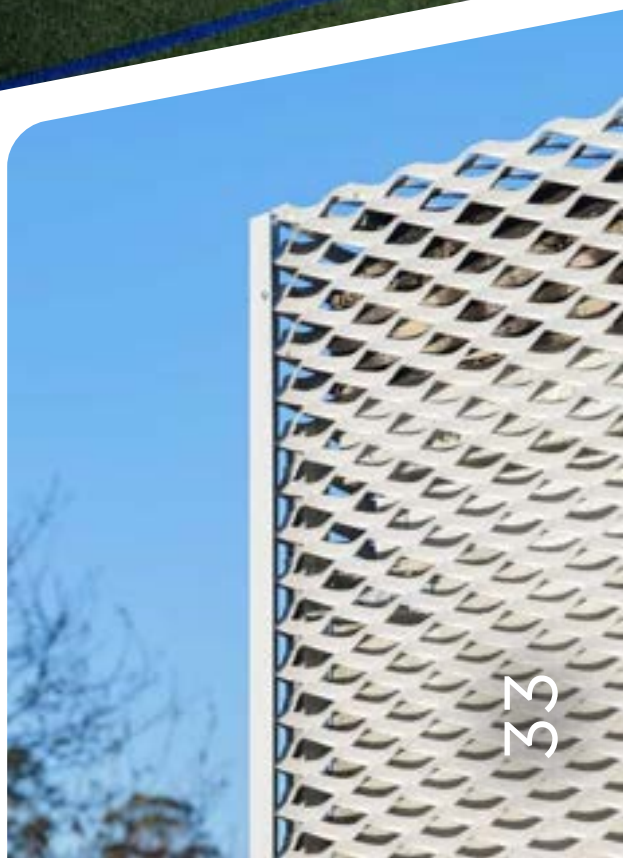
MÁS ESPACIO 2010, S.L.

Instalador

SANTOS Y MERA ARQUITECTOS S.L.P.

Arquitectos

El nuevo campo de fútbol de Gatomorto, situado en la localidad pontevedresa de Santa María de Xeve, alberga un innovador edificio para los vestuarios del equipo, enfermería, cafetería y almacenes. Las instalaciones aúnan funcionalidad y estética, integrando las antiguas estructuras en un nuevo concepto arquitectónico que debía resolver la envolvente aumentando su eficiencia. La fachada de este edificio ha sido ejecutada con el sistema Placotherm® Integra con placa Glasroc® X para conferir una mayor resistencia y durabilidad a los muros, al que se ha incluido la lana mineral ***arena*** APTA con el objetivo de garantizar el máximo nivel de confort a sus usuarios, aislando térmica y acústicamente sus estancias y dotando a la instalación de una alta eficiencia energética y una estética cuidada.



TEMPLO BUDISTA
KADAMPA ESPAÑA

Sector:
Social y Cultural

SISTEMA: **PLACOTHERM® INTEGRA**

Fachada Placotherm® Integra con Glasroc® X y lana mineral ***arena*** APTA.

Alhaurín El Grande,
MÁLAGA

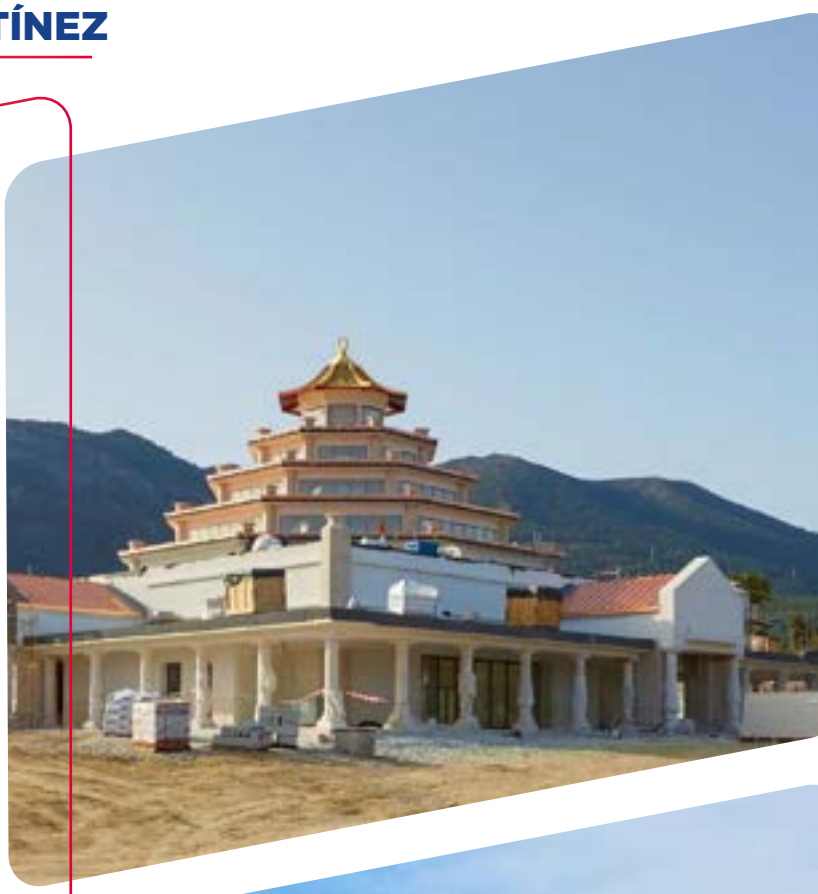
RENOVATIO CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO, S.L.

Instalador

LUIS MARTÍN-FERRER MARTÍNEZ

Arquitecto

La ejecución de la espectacular fachada del centro de meditación budista Kadampa, situado en Alhaurín el Grande, en Málaga, demandaba materiales que ofreciesen un acabado limpio, estético e impecable que invitase a sus visitantes a la instrospección. Por este motivo, la envolvente ha sido realizada con el sistema Placotherm® Integra de Placo®, una solución de fachada ligera que aporta una elevada resistencia sin sobrecargar el soporte y altas prestaciones frente al fuego. Este sistema ha sido combinado con la lana mineral ***arena*** APTA de Isover, cuyas excelentes prestaciones térmicas y acústicas han reducido las pérdidas energéticas del edificio, aumentando el confort en su interior.



COLEGIO
ENCUENTRO

Sector:
No residencial

SISTEMA: **PLACOTHERM® INTEGRA**

Fachada Placotherm® Integra con Glasroc® X y lana mineral ***arena*** APTA

Churriana de la Vega,
GRANADA

DECORACIONES MARTÍNEZ

Instalador

BO2 ARQUITECTURA

Arquitectos

Este centro de educación secundaria de nueva construcción ha sido especialmente concebido para favorecer el aprendizaje de sus alumnos e impulsar un cambio en la cultura educativa. Los diferentes espacios del edificio siguen todos un diseño hexagonal de planta única para favorecer la accesibilidad e incorporan los últimos avances en neuroarquitectura. La envolvente ha sido ejecutada con el sistema de fachada de hoja completa Placotherm® Integra de Placo® incorpora el aislamiento arena APTA de Isover para responder a otro de los objetivos del proyecto: respetar el medioambiente a través de materiales sostenibles y que incorporan ecodiseño en su fase de producción. Gracias a la combinación de ambos materiales, el colegio Encuentro cuenta con una mayor eficiencia energética.

CREI AMPANS
SANT FRUITOS

Sector:
No residencial

SISTEMA: **PLACOTHERM® INTEGRA**

Fachada Placotherm® Integra con Glasroc® X y lana mineral ***arena*** APTA

Sant Fruitós de Bages,
BARCELONA

RIBEPLAC, S.L.

Instalador

JAUME ESPINAL, ALICIA VILA Y LAURA MARTÍNEZ

Arquitectos

El nuevo proyecto de colegio y residencia ubicado en la localidad barcelonesa de Sant Fruitós de Bages incorpora en su ejecución soluciones de Placo® e Isover para aunar estética y sostenibilidad. Toda la envolvente del edificio ha sido ejecutada con el sistema Placotherm® Integra con Glasroc® X de Placo® y lana mineral ***arena*** APTA de Isover como aislamiento, asegurando así un acondicionamiento térmico y acústico óptimo en sus diferentes espacios. Este sistema de fachada de cerramiento completo ha permitido reducir las pérdidas energéticas del inmueble, volviéndolo más eficiente.

EDIFICIO
CSV PARQUE TECNOLÓGICO

Sector:
No residencial

SISTEMA: **PLACOTHERM® V**

Fachada Placotherm® V con Glasroc® X y lana mineral Ecovent® VN 035

Boecillo,
VALLADOLID

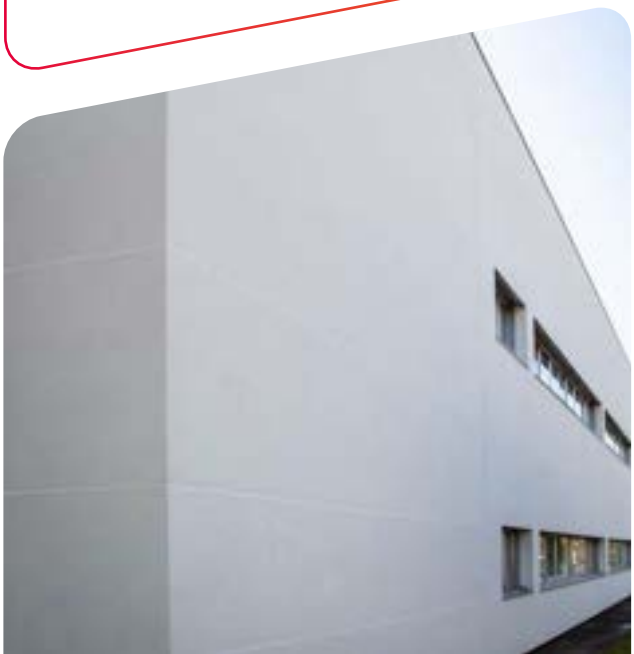
REFORPLAK INSTALACIONES, S.L.

Instalador

LUIS JOSÉ MARTÍN FERNÁNDEZ

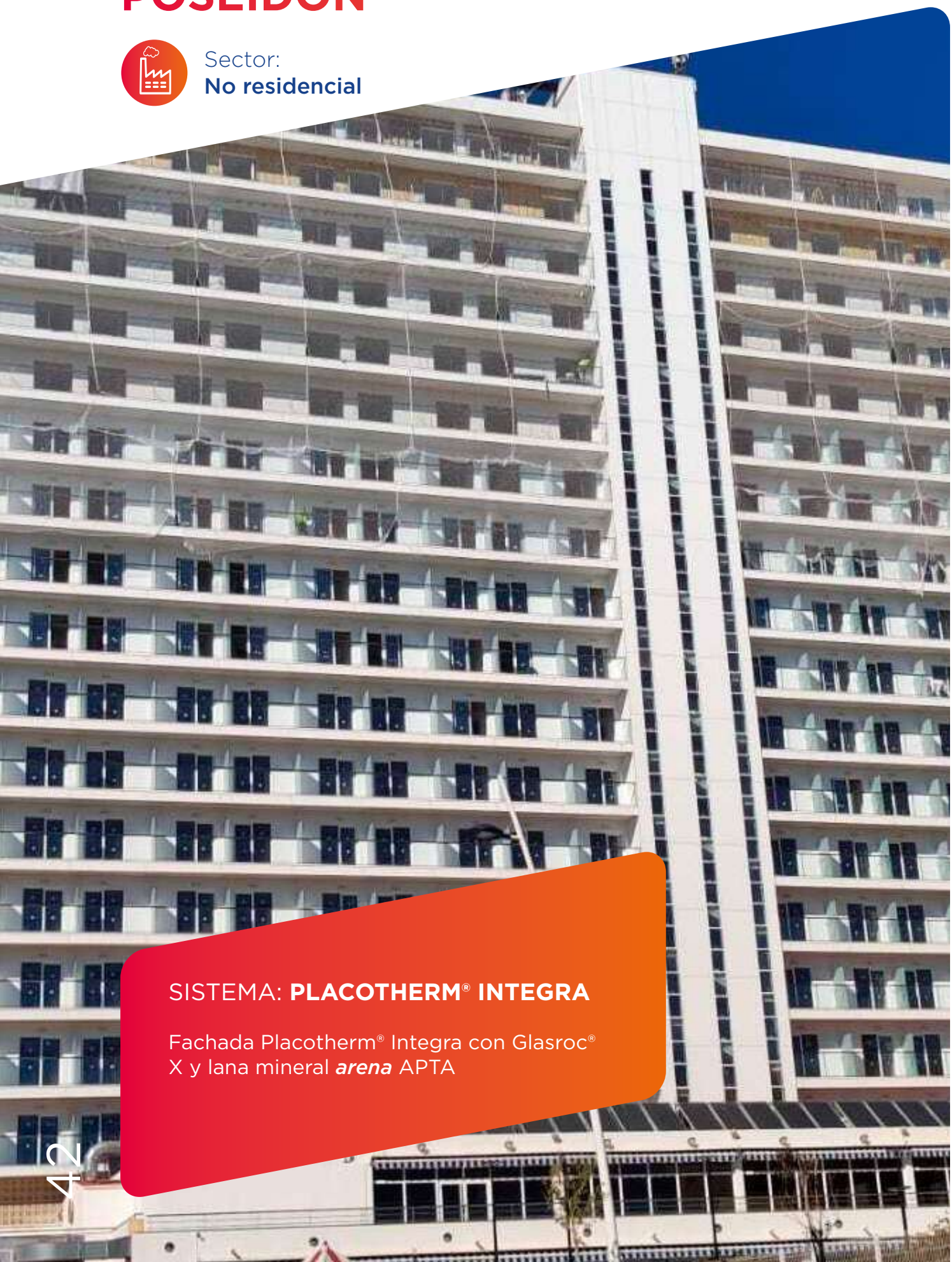
Arquitecto

La empresa de electrónica CSV Sistemas, ubicada en el Parque Tecnológico de Boecillo, en Valladolid, requería rehabilitar sus instalaciones para agilizar sus procesos productivos y aumentar su eficiencia. Esta rehabilitación requería unificar el diseño preexistente con el nuevo en forma, color y acabados, para lo que se ha seleccionado el sistema de fachada Placotherm® V con placa Glasroc® X con cámara ventilada, optimizando el aislamiento térmico de la nave para reducir las pérdidas energéticas. Este sistema incorpora el aislamiento Ecovent® VN 035 de Isover, una lana mineral revestida con velo que acondiciona térmica y acústicamente la envolvente y mejora su resistencia mecánica. Toda la ejecución se llevó a cabo sin necesidad de desmontar ningún elemento de la fachada preexistente y sin interrumpir la actividad de la empresa.



HOTEL
POSEIDÓN

Sector:
No residencial



SISTEMA: **PLACOTHERM® INTEGRA**

Fachada Placotherm® Integra con Glasroc® X y lana mineral ***arena*** APTA

Benidorm,
ALICANTE

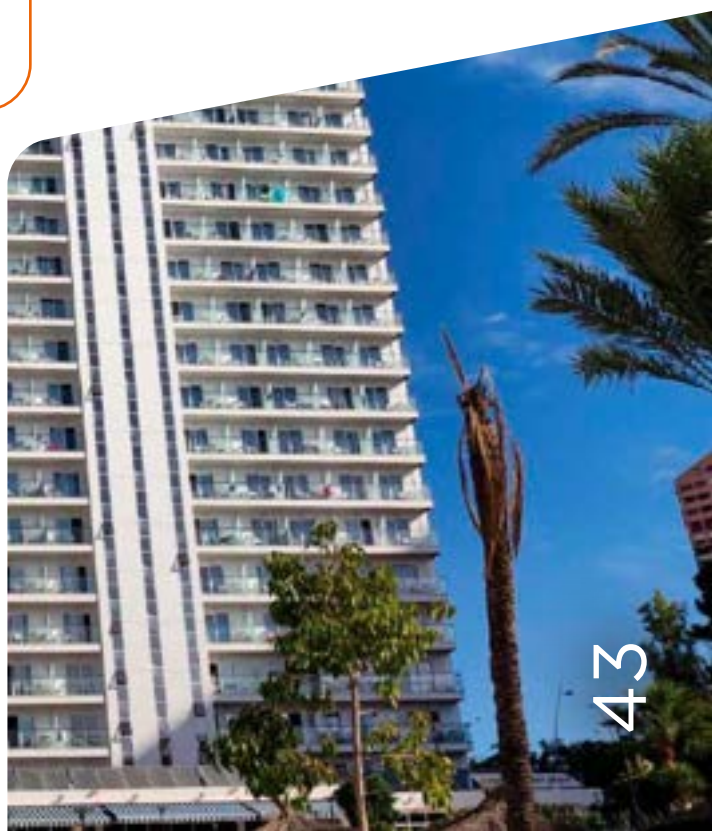
ESCAYOLAS BENIDORM, S.L.

Instalador

CARLOS TEBA MARTÍN

Arquitectos

El nuevo hotel Poseidón de Benidorm ha incluido en la ejecución de su impresionante fachada el sistema Placotherm® Integra con hoja simple de Placo® para dar más amplitud a las habitaciones de todo el complejo hotelero. Gracias a este sistema se ha incrementando el confort a nivel térmico y acústico en las diferentes estancias, proporcionando un mayor nivel de descanso a sus huéspedes al disminuir el nivel de ruidos exteriores y de los que se producen de una habitación a otra. Además, este sistema ha permitido un acabado estético de alta calidad en toda la envolvente. Como aislamiento se ha empleado la lana mineral ***arena*** APTA de Isover, cuyas excelentes prestaciones han permitido reducir la demanda energética del edificio.



isover SAINT-GOBAIN placo SAINT-GOBAIN

¿NOTAS LA **DIFERENCIA?**

TU **BOLSILLO**, *sí*

EL **PLANETA**, *también*

+ Cuanto **EFICIENTE** el sistema constructivo

+ **SUBVENCIÓN** por proyecto

¡Hasta **21.400€** por vivienda!

Captura este **QR** y **asesórate** con nuestros expertos

SAINT-GOBAIN